

Vedr. høring angående VVM-screening af nedlæggelse af Midtjyske Jernbaners ubevogtede jernbaneoverkørsler 60N-61N, etablering af erstatningsveje samt nedlæggelse af delstrækning af Sylphidevej

Vi er ejere af ejendommen Byskovvej 3, Den sydlige del, Harboøre (matr. 54æ). Som projektet er beskrevet i det udsendte materiale, vil vores grund være den mest direkte berørte, hvilket både MJBA, Carsten Hauge-Nielsen og rådgiver Rikke Hald har bekræftet ved et møde på ejendommen den 7. juli 2025.

Efter den nuværende plan vil vi skulle afgive ca. 15-20% af grunden (1.266 m²) til erstatningsvej, som placeres umiddelbart op ad vores terrasse. Dette vil medføre væsentlige gener og en markant forringelse af grundens anvendelighed og sommerhusets herlighedsværdi.

Vores væsentligste indsigelser og bemærkninger er:

- **Øget trafikbelastning:** Ved nedlæggelse af 60N vil trafikken fra ca. 15 sommerhuse på Sylphidevej i stedet skulle køre ad erstatningsvejen, hvilket giver øget støj, støvgener (især i sommerhalvåret), øget fare for børn og hunde samt at man ikke længere kan færdes ugenert på grunden.
- **Støjgener fra bomanlæg:** Bomme ved 60N vil medføre lys- og lydalarmer med en aktiveringstid på 65-125 sek. pr. tog passage. Ved 20-24 passager i døgnet (ekskl. arbejdskøretøjer) vil dette give betydelige støjgener. Dette er også konkluderet af SYSTRA, jfr. redegørelse trafikale forhold og støj fra trafik og overkørselsanlæg, hvor støjpåvirkning i dagtimerne vurderes at være mærkbare, dog uden at overskride vejledningen, modsat natteperioden med min. 2 tog passager der overskrider vejledningen. Vi kan derfor ikke anerkende vurderingen i høringsmaterialet om, at påvirkningen er "minimal".
- **Betydelig reduktion af grundareal:** En afståelse af op til en femtedel af grunden direkte op mod terrassen er et helt uforholdsmæssigt stort indgreb, som vil medføre varig værdiforringelse.
- Endvidere vil det medføre, at vi skal ændre indkørsel til parkering, og affalds-"skur" skal flyttes.

Vi ønsker derfor, at der som minimum arbejdes videre med følgende muligheder:

1. Vi finder, at en løsning med bomme ved overkørsel 60N (Sylphidevej) vil være klart at foretrække frem for etablering af ny erstatningsvej.
2. At både 60N og 61N overkørsler nedlægges, og at trafikken i stedet udgår fra overkørslen ved Vrist Station (64N), hvor der allerede findes bomme med lyd og lys. Dette vil samtidig muliggøre nedlæggelse af den del af Byskovvej, som ligger øst for jernbanen.

3. Hvis ovenstående ikke kan imødekommes, at bomme ved 60N etableres **uden lydalarmer**.

Endelig ønsker vi oplyst, hvor teknikhytten (5-30 m²) forventes placeret, idet dette ikke fremgår tydeligt af materialet. Vi skal kraftigt anbefale en placering øst for jernbanen, hvor den vil være til mindst gene.

Venlig hilsen

Ejere af Byskovvej 3, Den sydlige del, Harboøre (matr. 54æ)

1. september 2025